

# EEFDE HOOFDVESTIGING LSG-RENTRAY

renovatie hoofdvestiging zorginstelling

**archivolt  
architecten**



fotograaf: Thea van den Heuvel

Inspiratie voor het verbouwingsplan voor het bestaande hoofdgebouw op het oorspronkelijk 19de eeuwse landgoed Mettray te Eefde vormde niet het qua belevingskwaliteit tamelijk gedevalueerde gebouw alleen, maar ook de organisatie van LSG-Rentray zelf. Het motto daarbij was "wie de jeugd heeft, heeft de toekomst"!

In zeer korte tijd is een plan ontwikkeld voor een renovatie, waarbij verborgen kwaliteiten in het gebouw benut zijn voor nieuwe gebruiksmogelijkheden en een nieuwe uitstraling, zonder de oorspronkelijke kenmerken van het gebouw te benadelen. Binnen de ruimtelijke structuur van het gebouw is een qua beleving open werkgebied gerealiseerd, met voldoende opdeling om onderlinge hinder te voorkomen. De volledig verkamerde kapverdieping, met beperkte daglichttoetreding en overeenkomstig uitzicht naar buiten, is volledig leeggemaakt. De houten spantconstructies zijn waar nodig hersteld en schoon gemaakt. Deze dragen door hun eigenheid bij aan de karakteristiek van de zolders. De nieuwe indeling is bereikt door middel van glazen wanden, voorzien van fotoprints gemaakt door Thea van den Heuvel, die overeenstemmen met het karakter van LSG-Rentray.

De relatief grote hoogte van de kapverdieping draagt niet alleen bij aan de sfeer, maar ook aan het klimaatverzorgingssysteem in het

gebouw met een hybride windgedreven natuurlijke ventilatie. D.m.v. de aftimmering van de kap is voorzien in en goede ruimteakoestiek, hetgeen essentieel is voor grotere gemeenschappelijke ruimten. Het kleur- en materiaalgebruik is neutraal en natuurlijk van karakter gelet op de nadrukkelijke aanwezige spantconstructies.

De veelheid aan dakkapellen en dakvensters zijn vervangen door grotere vensterstroken in de voet van het dak. De visuele eenheid van het dakvlak is bewaard door het ter plaatse toepassen van zonwerende houten louvres. Dergelijke louvres zijn ook toegepast ter plaatse van de vier opengebroken topgevels aan voor- en achterzijde van het gebouw.

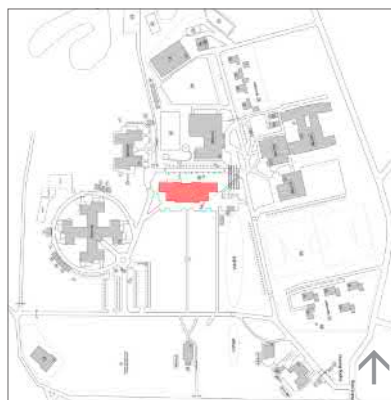
De grote zonnecollector op het voorschild van het dak is architectonisch geheel in het daklandschap geïntegreerd. Deze levert onder meer de elektriciteit aan de dakventilatoren bij windstil weer. De toegepaste verwarmingstechniek in het gebouw is voorbereid op toepassing van een biomassacentrale dan wel warmte-koude opslag in de bodem.

De opdracht betrof de integrale advisering inclusief constructie, installaties, bouwphysica en toezicht vanaf het haalbaarheidsonderzoek tot en met nazorg gedurende de onderhoudstermijn.



↑ centrale vide op tweede verdieping

← vergaderplek eerste verdieping



situatie →

voorgevel met houten louvres en pv-panelen →



HOOFDVESTIGING LSG-RENTRAY

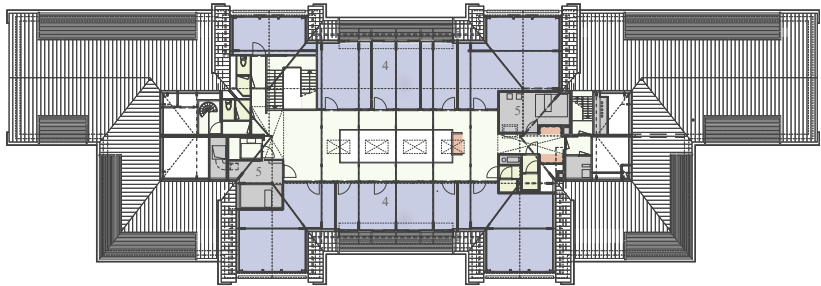
archivolt  
architecten



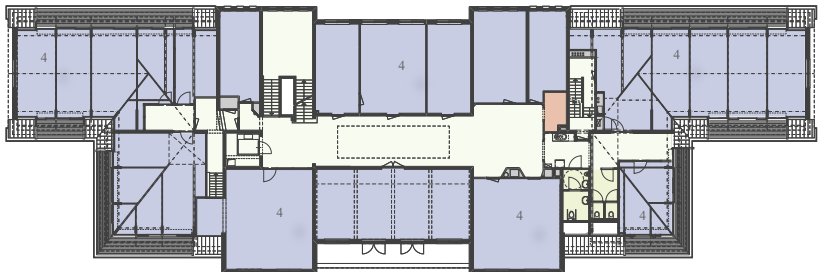
↑ voorgevel met houten louvres en pv-panelen  
← entreehal met receptie



centrale vide op tweede verdieping →  
werkplekken eerste verdieping ↓



2e verdieping

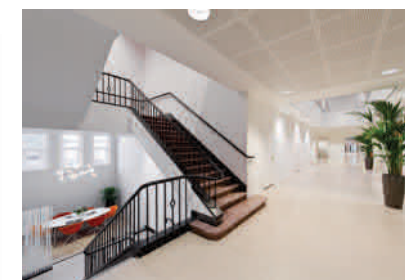
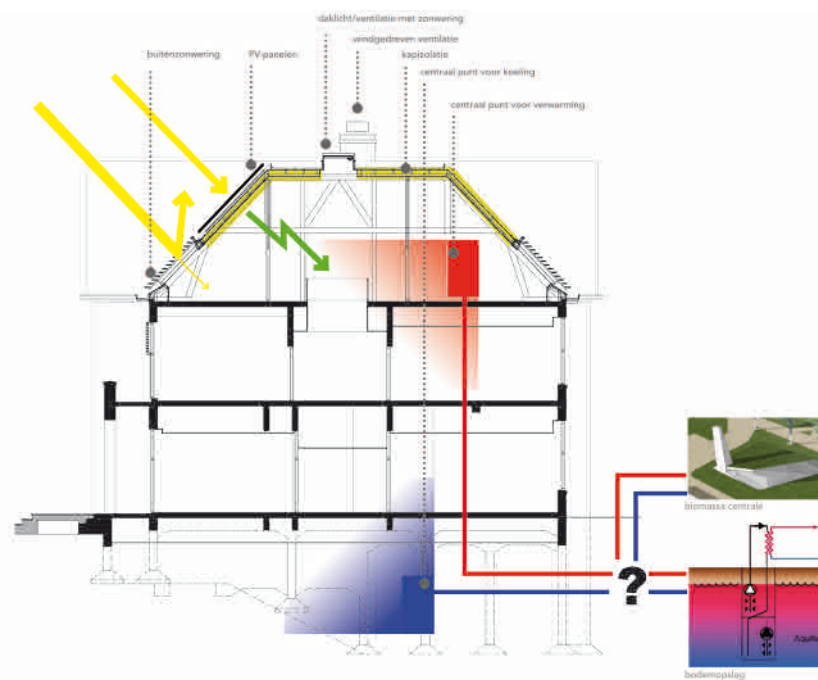


1e verdieping



begane grond

1 receptie 2 kantine en keuken 3 sanitaire voorzieningen 4 werkplekken 5 techniek



## Colofon

Renovatie hoofdvesting zorginstelling LSG-Rentray te Eefde

Opdrachtgever LSG-Rentray  
Opdrachtvorm integrale advisering  
Bruto vloeroppervlak 2.500 m<sup>2</sup>  
Planvoorbereiding 2009  
Uitvoering 2010-2011  
Projectarchitect Martin van Dort  
Medewerkers Johnny Mauer, Paul van Eymeren, Remco Geerlings  
Aannemer WAM & Van Duren BouwgroepBV